

**ПРОТОКОЛ**  
рабочего совещания

г. Чебоксары

21.06.2024 г.

Дата проведения совещания: 21.06.2024 г. в 10:00 часов

Место проведения: НО «Фонд капремонта», г. Чебоксары, ул. Энгельса, д. 42а

Проводил: И.о.генерального директора Новосельский С.Н..

Присутствовали сотрудники ПТО; гл. бухгалтер Зотова Е.И.

Представители подрядных организаций:

ООО «Калита», АО «Сенкер»	- Михайлова Е.М.
ООО «СК-Леон»	- Михайлов С.Л.
ООО «Стройсити»	- Николаев Е.С.
ООО «СК-Премьер»	- Трудолюбков А.В.
ООО «Профстройпроект»	- Фёдоров Д.Г.
ООО «Проект-Строй»	- Алексеев С.Н.
ООО «ПСК СтандартСтрой»	- Лукин А.В.
ООО «ТПК «Премьер»	- Иванов В.А.
ООО «СК «Энки»	- Сергеев А.Н.
ООО «СтройЭнергоСервис»	- отсутствовал
ООО «СтройРемСервис»	- Кириллов Б.М.
ООО «СтройКонтрольСервис»	- отсутствовал
ООО «Строительные технологии»	- Спиридонов А.А.
ООО «Гарант»	- Куклина А.В.
ООО «СЗ «Стройсантех»	- отсутствовал
ООО «ПСК Империя»	- Храмов Д.Ю.
ООО «Строймашсервис»	- Егоров Р.Ф., Васильева М.А.
ООО «ООО ТД "ОЛЗ-Уфа"»	- Федоров И.Н., Феофанова Д.В.

**ПОВЕСТКА:**

1. – Финансовый вопрос – оплата за выполненные работы 2023 г. и 2024 г.
  - выбирается уполномоченный от подрядных организаций для взаимодействия с фондом по утверждённому списку очередности;
  - выбран представитель ООО «Строительные технологии» Спиридонов А.А. со 100% голосов;
  - оставить сформированный список очередности за основу с последующей корректировкой по мере поступления денежных средств;
  - долг по оплате на 19.06.2024 г. 98,9 млн. руб., в т.ч. 17,6 млн. руб. 2023 г.;
  - Оплата будет производиться еженедельно частями по утверждённому списку в зависимости от суммы поступлений в Фонд;
  - с 01.07.2024 г. - неустойки и штрафы отодвигают оплату, не будут включаться в список по оплате;
  - с 12.06.2024 по 19.06.2024 г. оплачено 34,571 млн. руб.;
2. Вопрос по взаимодействию с КУ ЧР «Служба единого заказчика».
  - готовится дополнительное соглашение на расторжение;
  - на осуществление услуг строительного контроля по мкд, расторгнутым с КУ ЧР «Служба единого заказчика», будет объявляться конкурс со следующей недели;
3. Вопрос переноса части МКД на 2025 г.
  - планируется собрать на совместное обсуждение переноса домов на 2025 г. управляющие организации, по представленным подрядными организациями данным;
  - вопрос вынесен на уровень Минстроя и КабМина ЧР;
4. ПТО подготовить информационное письмо в МО по кровлям над балконами о том, что эти работы входят в перечень работ по фасаду.
5. Сроки по выполнению работ по замене лифтов

- поступило предостережение от ГЖИ;
  - назначить встречу на 25.06.2024 г. с подрядчиками по лифтам;
  - вопрос по силовым кабелям и АВР – лифты.
6. Срок проведения следующего совещания 28.06.2024 г. в 10 часов в актовом зале Фонда.

И.о.генерального директора  
НО «Фонд капремонта»



С.Н.Новосельский

Подготовил:  
Зам.начальника ПТО  
Ершова Т.А.