

**АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью
«БИЗНЕСАУДИТ»**

Телефон (факс), E-mail: 8(8352) 64-01-14, audit@cbx.ru, audit@ba21.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
некоммерческой организации «Республиканский фонд
капитального ремонта многоквартирных домов»
за 2021 год**

**г. Чебоксары
2022**

Аудиторское независимого заключение

Попечительскому совету некоммерческой организации «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»

Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности НО «Фонд капремонта» (ОГРН 1132100000889), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о целевом использовании средств за 2021 год и приложений к ним, в том числе отчета о финансовых результатах за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, изложенного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение НО «Фонд капремонта» по состоянию на 31 декабря 2021 года, целевое использование средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой

1. Мы получили аудиторские доказательства того, что показатель строки 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса на 31.12.2021 г. занижен на общую сумму 180 048 тыс. руб. в связи с тем, что:

а) в бухгалтерском балансе свернуто отражена дебиторская и кредиторская задолженности по контрагентам и договорам, соответственно занижена строка 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса на 31.12.2021 г. на сумму 59 423 тыс. руб.;

б) не отражены в бухгалтерском учете и отчетности факты хозяйственной жизни по изменению способов формирования фонда капитального ремонта, что привело к завышению строки 1520 «Кредиторская задолженность», строк 1350 «Целевые средства», 1351 «в том числе неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации» на сумму 12 207 тыс. руб. и 5 408 тыс. руб. соответственно. В результате этого в отчете о целевом использовании средств за 2021 год занижены строки 6220 «Целевые взносы», 6200 «Всего поступило средств», 6400 «Остаток средств на конец отчетного периода» на сумму 12 207 тыс. руб.; занижены строки 6313 «Иные мероприятия», 6300 «Всего использовано средств», завышена строка 6400 «Остаток средств на конец отчетного периода» на сумму 6 799 тыс. руб.

в) выявлены расхождения в отношении суммы задолженности, отраженной в разных программных продуктах, что привело к занижению строк бухгалтерского баланса 1350 «Целевые средства», 1351 «в том числе неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации» на сумму 127 424 тыс. руб. В связи с расхождением информации о начислении взносов занижены строки 6220 «Целевые взносы», 6200 «Всего поступило средств», 6400 «Остаток средств на конец отчетного периода» отчета о целевом использовании средств за 2021 год на сумму 39 458 тыс. руб.;

2. В связи с несвоевременным отражением фактов хозяйственной жизни в бухгалтерском учете по состоянию на 31.12.2021 г. завышена строка 1230 «Дебиторская задолженность» на сумму 1 024 тыс. руб., занижена строка 1520 «Кредиторская задолженность» и завышена строка 1350 «Целевые средства», 1351 «в том числе неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации» бухгалтерского баланса на сумму 43 173 тыс. руб. и 44 197 тыс. руб. соответственно.

В результате этих обстоятельств в отчете о целевом использовании средств за 2021 год занижены строки 6313 «Иные мероприятия», 6300 «Всего использовано средств», превышена строка 6400 «Остаток средств на конец отчетного периода» на сумму 44 197 тыс. руб.

3. В ходе проверки мы не получили достаточных аудиторских доказательств в отношении существования дебиторской и кредиторской задолженности и остатка целевых средств в бухгалтерском учете. В связи с этим, превышены строка 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса в сумме 9 563 тыс. руб., строка 1520 «Кредиторская задолженность» на сумму 8 890 тыс. руб. Соответственно, превышены строки 1350 «Целевые средства», 1351 «в том числе неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации» бухгалтерского баланса на сумму 673 тыс. руб.

4. Мы не получили достаточных аудиторских доказательств в отношении того, что сумма резерва под сомнительную задолженность и соответствующее раскрытие информации является обоснованными. Следовательно, мы не смогли определить, требуется ли внесение корректировок в показатели бухгалтерской отчетности, в том числе по строкам 1230 «Дебиторская задолженность» и 1350 «Целевые средства» бухгалтерского баланса на 31.12.2021 года и по соответствующим строкам Отчета о целевом использовании средств за 2021 год.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мнения с оговоркой.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает Годовой отчет некоммерческой организации за 2021 год, но не включает бухгалтерскую (финансовую) отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет некоммерческой организации, предположительно, будет нам представлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам представлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если при ознакомлении с Годовым отчетом некоммерческой организации за 2021 год мы придем к выводу о том, что в нем содержится существенное искажение, мы должны это довести до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление.

Ответственность руководства и лиц, ответственных за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Попечительский совет несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита, по результатам
которого составлено аудиторское заключение
Яичникова Валентина Георгиевна
(ОРНЗ 22006109081)

Директор ООО «Бизнесаудит»
Серебрякова Татьяна Юрьевна
(ОРНЗ 22006107472)



«30» июня 2022 года

Сведения об аудируемом лице:

Полное наименование: Некоммерческая организация «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»

Сокращенное наименование: НО «Фонд капремонта»

ОГРН 113210000889

Место нахождения: 428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Энгельса, дом 42 «А»

Сведения об аудиторе:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнесаудит»

Место нахождения: 428020, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ленинградская, д. 36, оф.703

ОГРН 1022101135176, член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество», ОРНЗ 12006055102

Формы
бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 21 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Некоммерческая организация "Республиканский фонд капитального
Организаци: ремонта многоквартирных домов по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической _____ по

Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по
страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в
деятельности другие группировки ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Собственность субъекта
Российской Федерации по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Местонахождение (адрес 428003, г.Чебоксары, ул.Энгельса, д.42А)

Коды		
0710001		
29	03	2022
2432859		
2130999958		
64.99		
70400	13	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31 декабря</u> <u>20 21</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 20</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 19</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.2	Нематериальные активы	1110	-	1 500	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	2 968	2 104	1 548
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
3.2	Итого по разделу I	1100	2 968	3 604	1 548
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.4	Запасы	1210	1 483	258	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3.5	Дебиторская задолженность	1230	745 425	786 029	789 867
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	745 375	715 642	1 105 610
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 492 283	1 501 929	1 895 477
	БАЛАНС	1600	1 495 251	1 505 533	1 897 025

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**за 12 месяцев 20 21 г.

Организация капитального ремонта многоквартирных домов по ОКПО 24324859
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 2130999958
Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки по ОКВЭД 2 64.99
Организационно-правовая форма/форма собственности Собственность субъектов Российской Федерации по ОКОПФ/ОКФС 70400 13
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ 384

Коды		
0710002		
29	03	2022
24324859		
2130999958		
64.99		
70400		13
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>2021г.</u>	За <u>2020г.</u>
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	146	144
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
3.8	Прочие доходы	2340	5 620	10 309
	Прочие расходы	2350	(3 315)	(10 338)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 451	115
	Налог на прибыль ⁷	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(309)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 451	(194)

Пояснения
к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год
некоммерческой организации
«Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»

1. Основные сведения об организации.

Некоммерческая организация «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – Фонд) является региональным оператором по формированию фондов капитального ремонта и по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чувашской Республики, учрежденная юридическим лицом на основе добровольных имущественных взносов, преследующая социальные и иные общественно полезные цели, создана в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 16.05.2013.№173.

Учредителем Фонда от имени Чувашской Республики является Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

Органами управления Фонда являются:

- надзорный орган – Попечительский совет;
- коллегиальный орган управления – Правление Фонда;
- единоличный исполнительный орган Фонда – Генеральный директор Фонда.

Состав Попечительского совета на 2021 год утвержден Распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики №97 от 13.02.2021

Данилов П.В. – заместитель Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики - министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (председатель Попечительского совета)

Ионочкин И.О. – заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (заместитель председателя Попечительского совета)

Васильева Н. В. – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (секретарь Попечительского совета)

Иванов П. В. – заместитель министра финансов Чувашской Республики.

Кузьмина Е. Г. – заместитель министра экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики – начальник Управления по проектной деятельности и

государственным программам Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики.

Егоров Э.Н. – член Общественной палаты Чувашской Республики, председатель комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и строительства (по согласованию).

Моляков И.Ю. – председатель Комитета Государственного Совета Чувашской Республики по жилищной политике и инфраструктурному развитию (по согласованию).

Состав правления Фонда на 2021 год утверждается постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики №99-р от 06.02.2019 г. :

Алексеев В. Г. – исполнительный директор Ассоциации предприятий жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (председатель Правления, по согласованию);

Иванов А. И. – директор автономного учреждения Чувашской Республики «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики;

Иванов Ю. П. – директор бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики;

Коротков С. Б. – заместитель директора по техническим вопросам казенного учреждения Чувашской Республики «Республиканская служба единого заказчика» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики;

Мурыгин А. В. – депутат Государственного Совета Чувашской Республики (по согласованию).

Генеральный директор – Долгов Вячеслав Владимирович, назначен на должность распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 08.05.2019 г. №382-р, приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 13.05.2019 г. № 04-05/18.

Юридический и фактический адрес Фонда: 428000, Российская Федерация, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Энгельса, 42 «А».

Дата государственной регистрации: 29 октября 2013 года.

ОГРН:1132100000889 ; ИНН:2130999958; КПП:213001001

Зарегистрировано в ИФНС по г. Чебоксары 29.10.2013 г. свидетельство 21 №002365614.

Основной вид деятельности: (ОКВЭД) – 64.99 Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки.

Списочная численность работников на конец года составила 33 человека (2020 год – 34 человека).

Состав фонда:

Административно-управленческий персонал;

Сектор внутреннего контроля и управления рисками;

Финансово-экономический отдел;

Производственно – технический отдел;

Юридический отдел;

Абонентский отдел;

Сектор хозяйственного обслуживания.

2. Деятельность НО «Фонд капремонта»

Руководством было проанализировано влияние пандемии на финансовые показатели Фонда в результате которого пришли к выводам о том, что критического влияния пандемии на ключевые бухгалтерские оценки в бухгалтерской отчетности не произошло, а так же отсутствуют предпосылки для возникновения такого влияния после отчетной даты. Руководство Фонда принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Фонда. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

2.1 Фонд осуществляет следующие функции:

1. Аккумуляция взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах Фонда, а также ведение учета поступивших средств;

2. Открытие на свое имя специальных счетов и совершение операций по этим счетам в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрали Фонд в качестве владельца специального счета. Региональный оператор не вправе отказать собственникам помещений в многоквартирном доме открытия на свое имя такого счета;

3. Осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Фонда;

4. Финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Фонда, в пределах средств этих фондов

капитального ремонта с привлечением при необходимости средств, полученных из источников, в том числе средств государственной поддержки, муниципальной поддержки;

5. Взаимодействие с органами государственной власти и исполнительной власти Чувашской Республики, органами местного самоуправления, управляющими организациями в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений у которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

2.2 Результаты деятельности.

2.2.1 Средства, формирующие фонды капитального ремонта

многоквартирных домов на счете (счетах) регионального оператора.

В 2021 году основными источниками поступлений денежных средств в НО «Фонд капремонта» являлись:

- 1) Денежные средства собственников помещений многоквартирных домов, поступивших в виде взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов;
- 2) Субсидии, выделенные Минстроем Чувашии, в рамках исполнения Соглашения от 28.01.2021 года №16/08-1 о предоставлении из республиканского бюджета Чувашской Республики субсидий на обеспечение деятельности фонда;
- 3) Софинансирование с бюджетов разных уровней;
- 4) Дополнительные (внебюджетные) поступления;

Поступления от юридических и физических лиц на формирование фондов капитального ремонта за счет минимальных взносов, а также взносов сверх минимального размера, подлежащего использованию в интересах собственников в соответствии с нормами ЖК РФ, согласно п. 3 ПБУ 9/99 доходами не признаются. Эти средства подлежат учету как целевые поступления, увеличивающие размер обязательств прав собственников на средства фонда капитального ремонта. За 2021 год на счет регионального оператора поступили денежные средства в качестве уплаты взносов на капитальный ремонт от собственников в сумме 824 740 тыс. руб., переведено в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта с котлового счета 104 042,6 тыс.руб. (2020г. - 136 936,1 тыс. руб.) На оплату по капитальному ремонту в отчетном периоде использовано 825 399 тыс.руб. (2020г. - 1 092 514,3 тыс. руб.).

Информация о движении средств фонда капитального ремонта учитывается на счете 86 «Целевое финансирование». Сумма накопленных средств собственников на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов на счете регионального оператора на конец отчетного периода составила 727 349 тыс.руб. (на 31.12.2020г. - 873 123 тыс. руб.)

Взносы собственников помещений, формирующих фонды капитального ремонта многоквартирных домов на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

По состоянию на 31.12.2021 год в Фонде открыты 157 специальных счетов (на 31.12.2020 -173 шт.), для формирования фонда капитального ремонта, где владельцем счета является региональный оператор. Остаток денежных средств на специальных счетах составляет 313 126,2 тыс.руб. (на 31.12.2020г. -316 926,5 тыс. руб.).

За 2021 год начислено взносов собственников помещений, формирующих фонды капитального ремонта многоквартирных домов на специальных счетах, владельцем которого является региональный оператор 81 135,6 тыс.руб. (за 2020 год - 83 009,4 тыс. руб.), оплачено 74 570,1 тыс.руб.(за 2020 год - 74 896,1 тыс. руб.), начислены проценты на снижаемый остаток по специальным счетам в размере 5 306,4 тыс.руб. (2020 год -5 673,1 руб.). Проведено капитального ремонта на сумму 49 907,1 тыс.руб. (2020 год - 39 086,5 тыс. руб.).

2.2.2 Пояснения по хозяйственной деятельности (субсидии на обеспечение деятельности Фонда).

В 2021 году Фонду, в рамках соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 28.01.2021 г. №16/08-1 были представлены субсидии из республиканского бюджета для обеспечения деятельности Фонда в размере 34 396,1 тыс.руб. (2020 год - 33 547,8 тыс. руб.).

НО «Фонд капремонта» не получает экономическую выгоду от своей уставной некоммерческой деятельности. Субсидии на содержание фонда признаются целевым финансированием, их использование на текущие расходы регионального оператора в рамках некоммерческой деятельности уменьшает размер целевого финансирования на сумму расходов, предварительно сформированных на отдельном субсчете 20.03 «Затраты по некоммерческой деятельности к счету 20 «Основное производство».

Общая сумма расходов Фонда на обеспечение деятельности за отчетный период составила 33 785 тыс.руб. (2020 год - 33 153 тыс. руб.), в том числе:

Наименование статей затрат	Сумма расходов
Оплата труда с начислениями на выплаты по оплате труда (строка 6321 отчета о целевом использовании)	17 283тыс. руб.
Содержание помещений, автомобильного транспорта и иного имущества	1 147 тыс. руб.

Ремонт основных средств и прочего имущества	363 тыс. руб.
Прочие расходы	14 992 тыс. руб.

На 01.01.2021 год остаток денежных средств (субсидий на осуществление хозяйственной деятельности) на расчетном счете Фонда в сумме – 2 381,6 тыс.руб. (на 31.12.2020 год -394,3 тыс. руб.)

По принятой учетной политике НО «Фонд капремонта», затраты, произведенные за счет бюджетных средств, отражаются на бухгалтерском счете 20.03 «Затраты по некоммерческой деятельности», которые в конце года списываются на счет 86.

Финансовый результат от осуществления некоммерческой деятельности регионального оператора не формируется. Перерасход, экономия целевого финансирования на содержание регионального оператора за отчетный год учитываются при определении размера целевого финансирования на следующий год.

2.2.3 Дополнительные (внебюджетные) поступления.

НО «Фонд капремонта» с 2017 года применяет специальный режим налогообложения «УСН с объектом налогообложения – Доходы, ставка налога 6%».

Сумма начисленного налог по УСН за 2021 год составляет 168,6 тыс. рублей, исчисленная из:

- 1) Неустойки, штрафы по договорам выполнения капитального ремонта – 4 737,6 тыс. рублей;
- 2) Возмещенная госпошлина 12,4 тыс. рублей;
- 3) Возмещ. судеб. издержки (представительские расходы) по договору с ООО «ЦВД», акты взаимозачета – 721,4 тыс. рублей;
- 4) Проценты на неснижаемый остаток по расчетным счетам – 146,2 тыс. рублей;
- 5) Прочие доходы -2,4 тыс.руб.

На 01.01.2021 года остаток денежных средств на расчетном счете по источнику финансирования «Внебюджетные поступления» составляет 9064,8 тыс.руб. (на 31.12.2020-6090,3 тыс. руб.).

3. Анализ показателей бухгалтерской отчетности.

3.1 Основы представления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская отчетность Фонда сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 года №402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. №34н, а также иных действующих

нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации. Учетная политика утверждена приказом Фонда от 14.12.2020 №70.

3.2 Основные средства и нематериальные активы Фонда.

Учет основных средств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Минфина России от 30.03.2001 №26 (с изм. и доп.)

В составе основных фондов отражено имущество сроком службы более 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев. Организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта.

Учет основных средств ведется с использованием инвентарных карточек учета основных средств (по форме «ОС-6 Инвентарная карточка учета основных средств» утвержденная постановлением Госкомстата России от 21.01.2003 №7).

	Транспорт	Прочие основные средства (офисное оборудование)	Итого
Стоимость на 31.12.2021	483	864	2 968
поступление		864	556
выбытие			
Стоимость на 31.12.2020	483	1621	2 104
поступление		556	556
выбытие			
Стоимость на 31.12.2019	483	1065	1 548

По объектам основных средств приобретенным для ведения уставной деятельности, амортизация не начисляется. По ним на забалансовом счете 010 «Износ основных средств» производится обобщение информации о суммах износа, рассчитанного линейным способом в соответствии с порядком изложенным в п. 19 ПБУ 6/01.

За 2021 год приобретены основные средства на сумму 863,6 тыс.руб. (2020 год - 555,8 тыс. руб.), сумма износа основных средств на забалансовом счете 010 «Износ основных

средств» по состоянию на 31.12.2021 год составляет в сумме 1353,2 тыс.руб. (по состоянию на 31.12.2020 – 973,9 тыс. руб.).

Все объекты основных средств находятся в технически исправном состоянии. За 2021 год начислен износ основных средств на забалансовом счете 010 «Износ основных средств» в сумме 379,3 тыс.руб. (за 2020 год - 277,34 тыс. руб.).

В 2021 году Фондом в собственность приобретена компьютерная техника (МФУ, ноутбуки, ИБП, системные блоки) в соответствии с проведенным аукционом.

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве нематериальных, Фонд руководствуется Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ14/2007), утв. Приказом Минфина России от 27 декабря 2007 г. №153н.

Нематериальные активы (НМА) принимаются к учету в оценке фактических расходов на приобретение НМА, а также затрат по их доведению до состояния в котором они пригодны к использованию;

Переоценка НМА в 2021 году не проводилась.

В бухгалтерском балансе НМА отражены по первоначальной стоимости, амортизация не начисляется (ПБУ 14/2007).

Наличие и движение по видам нематериальных активов (тыс. руб.):

Наименование показателя	Первоначальная стоимость на начало периода	Амортизация на начало периода	Поступила	Выбыло	Амортизация за период	Первоначальная стоимость на конец периода	Амортизация на конец периода
НМА (АИС «Omni-US»)	1500	-	-	1500	-	-	-

3.3 Добавочный капитал (фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества).

По строке 1360 бухгалтерского баланса отражена стоимость недвижимого и особо ценного движимого имущества. В течение 2021 года добавочный капитал не изменился (2020 год – на 555,8 тыс. руб.) за счет приобретения основных средств за счет субсидий на обеспечение хозяйственной деятельности.

На конец отчетного периода Размер Фонда недвижимого и особо ценного движимого имущества составляет 2104,0 тыс. руб. (код строки 1360 ББ).

3.4 Материально-производственные запасы.

В течение года были закуплены материальные запасы стоимостью ниже 40 000,0 рублей за единицу на сумму 1 839,5 тыс.руб. (2020 год - 804,7 тыс. руб.).

Списание материальных запасов осуществляется по фактической стоимости каждой единицы. В целях учета наличия списанных материалов используются за балансовые счета 014 «Материальные ценности», МЦ02 «Спецодежда и эксплуатации», МЦ04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации». На конец отчетного периода стоимость материально-производственных запасов на забалансовых счетах составляет 3 052,3 тыс.руб. (по состоянию на 31.12.2020 год – 2 649,1 тыс. руб.).

(тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
		себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
					себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы-всего	за 2021г.	257	-	1 840	(614)	-	-	×	1 483	-
	за 2020г.	-	-	805	(547)	-	-	×	257	-
В том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2021г.	257	-	1 840	(614)	-	-	×	1 483	-
	за 2020г.	-	-	805	(547)	-	-	×	257	-

3.5 Дебиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2021 года по строке 1230 бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность в сумме 745 425 тыс. руб., которая сложилась по следующим счетам:

-по счету 60.02 за счет средств собственников за счет регионального оператора на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов перечислены авансовые платежи в сумме 17 504,9 тыс. руб., за счет целевого займа, полученного от ООО «ЦВД» отражена предоплата за оказание юридических услуг по взысканию задолженности с собственников в сумме 6 244,8 тыс. руб.. Общая дебиторская задолженность по осуществлению хозяйственной деятельности Фонда составляет 23 749,7 тыс. руб..

-по счету 68 в сумме 455,6 тыс. руб. за счет переплаты по налогам за предыдущие периоды;

-по счету 69 в сумме 3,7 тыс. руб. за счет переплаты в Фонд социального страхования;

-по счету 76.05 в сумме 53 987,8 тыс. руб. задолженность собственников, помещений в МКД по уплате взносов, определивших формирование фонда капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор;

-по счету 76.06 в сумме 667 228,2 тыс. руб. задолженность собственников, помещений МКД по уплате взносов, определивших формирование фонда капитального ремонта в Фонде;

По состоянию на 31.12.2020 года по строке 1230 бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность в сумме 786 029 тыс. руб., которая сложилась по следующим счетам:

-по счету 60 за счет средств собственников за счет регионального оператора на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов перечислены авансовые платежи в сумме 3 127,1 тыс. руб., за счет целевого займа, полученного от ООО «ЦВД» перечислена предоплата за оказание юридических услуг по взысканию задолженности с собственников в сумме 5 800,9 тыс. руб.. Общая дебиторская задолженность по осуществлению хозяйственной деятельности Фонда составляет 9 012,8 тыс. руб.

- по счету 62 в сумме 58,6 тыс. руб. задолженность по выставленным неустойкам за предыдущие периоды;

-по счету 68 в сумме 18,5 тыс. руб. за счет переплаты по налогам за предыдущие периоды;

-по счету 69 в сумме 6,0 тыс. руб. за счет переплаты в Фонд социального страхования;

-по счету 76.05 в сумме 52 280,9 тыс. руб. задолженность собственников, помещений в МКД по уплате взносов, определивших формирование фонда капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор;

-по счету 76.06 в сумме 804 722,1 тыс. руб. задолженность собственников, помещений МКД по уплате взносов, определивших формирование фонда капитального ремонта в Фонде;

-по счету 63 в сумме 80 701 тыс. руб. сумма созданного резерва по сомнительной задолженности по исполнительным документам;

-по счету 76.02 в сумме 636,0 тыс. руб. – не проведенная сумма по решению Арбитражного суда по отношению к ООО «ЦВД»;

По состоянию на 31.12.2019 года по строке 1230 бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность в сумме 789 867 тыс. рублей, которая сложилась по следующим счетам:

-по счету 60 за чет средств собственников со счета регионального оператора на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов перечислены авансовые платежи в сумме 13 670,5 тыс. руб., за счет целевого займа, полученного от ООО «ЦВД» перечислена предоплата за оказание юридических услуг по взысканию задолженности собственников в сумме 12837,0 тыс. руб. Общая дебиторская задолженность по осуществлению хозяйственной деятельности Фонда составляет 18,50 тыс. рублей;

-по счету 62 в сумме 53,1 тыс. руб. задолженность по выставленным неустойкам за предыдущие периоды;

-по счету 68 в сумме 13,5 тыс. руб. за счет переплаты по налогам за предыдущие периоды;

- по счету 69 в сумме 3,4 тыс. руб. за счет переплаты в Фонд социального страхования;

- по счету 76.05 в сумме 59 680,2 тыс. руб. задолженность собственников, помещений в МКД по уплате взносов, определивших формирование фонда капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор;

- по счету 76.06 в сумме 797 125,3 тыс. руб. задолженность собственников, помещений в МКД по уплате взносов, определивших формирование фонда капитального ремонта в Фонде;

- по счету 63 в сумме 80 679 тыс. руб. сумма созданного резерва по сомнительной задолженности по исполнительным документам;

3.6 Кредиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2021 года по строке 1520 бухгалтерского баланса отражена кредиторская задолженность в сумме 363 654 тыс. руб., которая сложилась по следующим счетам:

- по счету 60 в сумме 336 759,9 тыс. руб. текущая задолженность перед подрядчиками за выполненные работы по капитальному ремонту МКД;

- по счету 69 в сумме 24,2 тыс. руб.;

- по счету 71 в сумме 8,9 тыс. руб.;

- по счету 76.08 в сумме 2 642,7 тыс.рублей в размере расчетов по внешним спецсчетам;

- по счету 76.09 в сумме 2 461,8 тыс. руб. суммы средств обеспечения исполнения обязательств по заключенным договорам на проведение работ по капитальному ремонту. Возврат обеспечения контрактов осуществляется после исполнения обязательств по договору;

- по счету 76.15 в сумме 12 866,1 тыс. руб. суммы невыясненных платежей по которым невозможно идентифицировать плательщика из-за неверного оформления назначения платежа;

- по счету 76.16 в сумме 8 890,4 тыс. руб. суммы оплаты взносов по капитальному ремонту по мораторными аварийным многоквартирным домам.

По состоянию на 31.12.2020 года по строке 1520 бухгалтерского баланса отражена кредиторская задолженность в сумме 242 093 тыс. рублей, которая сложилась по следующим счетам:

- по счету 60 в сумме 200 429,1 тыс. рублей текущая задолженность перед подрядчиками за выполненные работы по капитальному ремонту МКД;

- по счету 68 в сумме 191,6 тыс. руб.;

- по счету 69 в сумме 29,1 тыс. руб.;

- по счету 71 в сумме 8,9 тыс. руб.;

- по счету 76.09 в сумме 22 434,6 тыс. руб. суммы средств обеспечения исполнения обязательств по заключенным договорам на проведение работ по капитальному ремонту. Возврат обеспечения контрактов осуществляется после исполнения обязательств по договору;

- по счету 76.15 в сумме 10 108,2 тыс. руб. суммы невыясненных платежей, по которым невозможно идентифицировать плательщика из-за неверного оформления назначения платежа;

- по счету 76.16 в сумме 8 890,4 тыс. руб. суммы оплаты взносов по капитальному ремонту по мораторными аварийным многоквартирным домам.

По состоянию на 31.12.2019 года по строке 1520 бухгалтерского баланса отражена кредиторская задолженность в сумме 148 801 тыс. руб., которая сложилась по следующим счетам:

- по счету 60 в сумме 124 161,6 тыс. рублей текущая задолженность перед подрядчиками за выполненные работы по капитальному ремонту МКД;

- по счету 68 в сумме 73,2 тыс. руб.;

- по счету 69 в сумме 29,3 тыс. руб.;

- по счету 71 в сумме 8,9 тыс. руб.;

- по счету 76.06 в сумме 819 тыс. руб. переплата собственников, помещений в МКД по уплате взносов, определивших формирование фонда капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор;
- по счету 76.07 в сумме 3 163,2 тыс. руб. переплата собственников, помещений в МКД по уплате взносов, определивших формирование фонда капитального ремонта в Фонде;
- по счету 76.09 в сумме 1 594,8 тыс. руб. суммы средств обеспечения исполнения обязательств по заключенным договорам на проведение работ по капитальному ремонту. Возврат обеспечения контрактов осуществляется после исполнения обязательств по договору;
- по счету 76.10 в сумме 10 060,6 тыс. руб. суммы невыясненных платежей по которым невозможно идентифицировать плательщика из-за неверного оформления назначения платежа;
- по счету 76.16 в сумме 8 890,4 тыс. руб. суммы оплаты взносов по капитальному ремонту по мораторным и аварийным многоквартирным домам.

3.7 Целевое финансирование.

По состоянию на 31.12.2021 года по строке 1350 бухгалтерского баланса отражены целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой деятельности в сумме 1 116 008 тыс. рублей, наибольшую долю составляют средства фонда капитального ремонта.

По состоянию на 31.12.2020 года по строке 1350 бухгалтерского баланса отражены целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой деятельности в сумме 1 247 868 тыс. руб., наибольшую долю составляют средства фонда капитального ремонта.

По состоянию на 31.12.2019 отражены целевые средства в сумме 1 726 094 тыс. руб..

3.8 Прочие доходы.

По состоянию на 31.12.2021 по строке 2340 отчета о финансовых результатах в сумме 5 620 тыс. руб. отражены прочие доходы по счету 91.01, в том числе:

4 737,6 тыс. руб. – доходы по претензиям к подрядным организациям, самыми крупными из которых являются ООО Честрой – 2500,9 тыс.руб., ООО СК Приоритет – 301,5 тыс.руб., ООО Калита – 264,0 тыс.руб., АО Полимермонтаж – 223,9 тыс.руб., ООО «Стройэнергосервис» - 215,8 тыс.руб., ООО Стройсантех – 171,6 тыс.руб..

- 12,4 тыс. руб. – доходы за счет присужденной государственной пошлины;
- 721,4 тыс. руб. – сумма взаимозачета за юридические услуги с ООО «ЦВД», а также суммы взыскания ими;
- 146,2 тыс.руб.- сумма процентов на неснижаемый остаток;

-2,4 тыс.руб.- прочие.

По состоянию на 31.12.2020 по строке 2340 отчета о финансовых результатах в сумме 10 309 тыс. рублей отражены прочие доходы по счету 91.01, в том числе:

-2 695,1 тыс. руб. – доходы по претензиям к подрядным организациям, самыми крупными из которых являются ООО Честрой – 860,2 тыс.руб, ООО «Стройцентр» - 337,1 тыс.руб., ООО Калита – 243,7 тыс.руб., ООО «ВолгаРемСтрой» - 210,4 тыс.руб., ООО Евро Технологии – 135,8 тыс.руб., ООО Нерон – 106,4 тыс.руб. АО «Чувашская энергосбытовая компания» - 102,1 тыс.руб.;

- 176,9 тыс. руб. – доходы за счет присужденной государственной пошлины;

- 7 106,3 тыс. руб. – сумма взаимозачета за юридические услуги с ООО «ЦВД», а также суммы взыскания ими.

3.9 Прочие обязательства.

По состоянию на 31.12.2021 по строке 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса отражена сумма в размере 6483 тыс. руб., которая является накопленным стабилизационным фондом.

По состоянию на 31.12.2020 по строке 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса отражена сумма в размере 5702 тыс. руб., которая является накопленным стабилизационным фондом.

Источниками формирования стабилизационного фонда являются:

- неустойки по договорам подряда по выполнению капитального ремонта МКД, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам;

3.10 Оценочные обязательства.

Согласно ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений», п. 70 «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности» на основании реестра исполнительных документов (судебных приказов, исполнительных листов) на взыскание дебиторской задолженности, оформляющейся юридическим отделом Фонда, создается резерв по сомнительным долгам. На основании письма Минфина России от 13.06.2018 г. №07-01-09/40416 сумма резерва по сомнительным долгам относится в дебет счета 86 №Целевое финансирование». На 31.12.2021 года резерв по сомнительным долгам составил 80 381,7 тыс. руб. (на 31.12.2020г.- 80 701,5 тыс.руб.).

Исходя из п.2 ПБУ 10/99, региональный оператор не формирует оценочные обязательства по некоммерческой деятельности за счет расходов по обычным видам деятельности или увеличения прочих расходов и обязан их создавать только в рамках коммерческой деятельности. Резерв на оплату отпусков в 2021 году не создавался в связи с тем, что данный резерв не предусмотрен в смете доходов и расходов на обеспечение деятельности Фонда на 2021 год.

3.11 Информация по займам.

На 31.12.2021 года по строке 1510 бухгалтерского баланса отражен целевой займ для оплаты для оплаты юридических услуг по взысканию с собственников помещений задолженности по взносам на капитальный ремонт в сумме 7 002,0 тыс. руб..

На 31.12.2020 года по строке 1510 бухгалтерского баланса отражен целевой займ для оплаты юридических услуг по взысканию с собственников помещений задолженности по взносам на капитальный ремонт в сумме 7 766,0 тыс. руб..

На 31.12.2019 года по строкам 1510, 1410 бухгалтерского баланса отражен целевой займ для оплаты юридических услуг по взысканию с собственников помещений задолженности по взносам на капитальный ремонт в сумме 16 894,0 тыс. руб.

Группа (вид займа)	Период	На начало отчетного периода, тыс. руб.	Поступление за отчетный период, тыс. руб.	Погашение за отчетный период, тыс. руб.	На конец отчетного периода, тыс. руб.	Срок погашения
ООО «ЦВД»	2020 г.	16 894,4	92,8	9 221,0	7 766,2	бессрочный
ООО «ЦВД»	2021 г.	7 766,2	0,0	764,5	7 001,7	бессрочный

3.12 Информация о существенных ошибках, предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде.

Аналитический учет начисленных и уплаченных взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме, задолженность по их оплате, а также уплаченных пеней ведется в программе АИС «Omni-US» (в разрез каждого лицевого счета, мкд, района, города).

В программе «1С:Предприятие» расчеты с собственниками МКД ведутся обобщенно. Информация о существенных ошибках, предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде отсутствует.

3.13 Информация о связанных сторонах.

Связанные стороны отсутствуют. Вознаграждения по окончании трудовой деятельности и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии по окончании трудовой деятельности, вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе, иные

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено
печатью *ЛТ (редакция Сиб)*

Сибирь
Директор
Т.Ю. Серебрякова

